

**UCHWAŁA NR XXI/161/2020
RADY MIEJSKIEJ RAKONIEWIC**

z dnia 25 listopada 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), w związku z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 396 z późn. zm.) Rada Miejska Rakoniewic uchwała, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa i znajdującej się w dyspozycji Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 479/1 o powierzchni 0,0103 ha, położonej w obrębie Wioska, dla której w Sądzie Rejonowym w Grodzisku Wielkopolskim prowadzona jest Księga Wieczysta KW PO1S/00061276/6.

2. Nieruchomość o której mowa w ust. 1, w związku z realizacją przez Gminę Rakoniewice zadania publicznego z zakresu własności Powiatu Grodzkiego zajęta została pod drogę powiatową - ciąg pieszo - rowerowy wzdłuż drogi powiatowej nr 2755P.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka nr 479/1 o powierzchni 0,0103 ha, położona w obrębie Wioska, w związku z realizacją przez gminę Rakoniewice zadania publicznego z zakresu własności Powiatu Grodzkiego - budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż drogi powiatowej nr 2755P od miejscowości Wioska do miejscowości Rakoniewice, zajęta została pod drogę powiatową - ciąg pieszo - rowerowy.

Zgodnie z postanowieniami zawartego w dniu 19 października 2010 r. Porozumienia w sprawie powierzenia gminie Rakoniewice prowadzenia zadania publicznego, Gmina zobowiązała się do nabycia w drodze umów cywilnoprawnych a dalej przeniesienia na własność Powiatu Grodzkiego gruntów niezbędnych/zajętych na ten cel.

Na tę okoliczność podjęta została uchwała NR XXX/233/2013 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 12 czerwca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości. Uchwała nie została jeszcze wykonana, gdyż położona w przebiegu ciągu działka nr 479/1 w obrębie Wioska nie miała uregulowanego stanu prawnego (ostatecznie dla działki założona została księga wieczysta KW PO1S/00061276/6). Ponadto, podstawę prawną przekazania gruntu wchodzącego w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa stanowią przepisy ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa. Zgodnie z art. 24 ust. 5c tej ustawy nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.

Nabycie działki warunkuje wywiązanie się z postanowień Porozumienia z dnia 19 października 2010 r. oraz wykonanie uchwały Nr XXX/233/2013 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 12 czerwca 2013 r.

W takim stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.