

**Rada Miejska  
w Rakoniewicach**

**PROTOKÓŁ Nr XV/2016**

z XV sesji VII kadencji Rady Miejskiej w Rakoniewicach, która odbyła się w dniu 08 marca 2016 r., w sali Wielkopolskiego Muzeum Pożarnictwa w Rakoniewicach, ul. Kościelna 1.

Obrady rozpoczęto w dniu 08 marca 2016 r., o godz. 13:00,  
zakończono w dniu 08 marca 2016 r., o godz. 16:00.

Na ogólną liczbę 15 radnych w sesji wzięło udział 13 radnych,  
nieobecnych – 2 radnych.

Radni nieobecni, a nieusprawiedliwieni na podstawie § 3 ust. 2 uchwały Nr XV/155/2003 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 29.12.2003 r.:

- Władysława Bimkiewicz
- Sławomir Olejnik

Radni nieobecni – usprawiedliwieni :

- 0

Spoza Rady udział w sesji wzięli :

1. Gerard Tomiak – Burmistrz Rakoniewic
2. Arkadiusz Pawłowski – Zastępca Burmistrza Rakoniewic
3. Jarosław Marciniak – Sekretarz Gminy
4. Teresa Kmiecik – Skarbnik Gminy
5. Lidia Błaszka – Radca Prawny
6. Paweł Sobecki – Kierownik Wydziału Gospodarki Gminnej Rolnictwa Leśnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami
7. Joanna Nolka – inspektor ds. gospodarki gruntami
8. Danuta Marciniak – Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Rakoniewicach
9. Dyrektorzy placówek oświatowych z terenu Gminy Rakoniewice
10. Sołtysi

Ewidencja uchwał przyjętych na sesji		Ewidencja sprawozdań z wykonania uchwał Rady	
Przyjęto uchwały		Sprawozdanie z wykonania uchwał	
Nr uchwały	Na której stronie protokołu	Nr uchwały, której dotyczy sprawa	Na której stronie protokołu
XV/83/2016	14 – 15		
XV/84/2016	15 – 16		
XV/85/2016	16 – 17		
XV/86/2016	17 – 18		
XV/87/2016	18 – 19		
XV/88/2016	19 – 20		
XV/89/2016	20		
XV/90/2016	20 – 21		
XV/91/2016	21 – 27		

### **Proponowany porządek obrad :**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XIV sesji Rady Miejskiej w Rakoniewicach.
4. Informacja o złożonych interpelacjach i odpowiedziach na interpelacje.
5. Zapytania, interpelacje i wnioski radnych.
6. Zapytania, wnioski i informacje sołtysów.
7. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
8. Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.
9. Informacja na temat funkcjonowania Ośrodka Pomocy Społecznej w Rakoniewicach w roku 2015. Sprawozdanie z realizacji Gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie - za rok 2015.
10. Podjęcie Uchwał w sprawie :
  - a. przyjęcia Gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie na lata 2016-2020,
  - b. przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Rakoniewice w 2016 roku,
  - c. nadania nazwy ulicy w miejscowości Rakoniewice – **wykreślono z porządku obrad**,
  - d. wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie działek na rzecz Gminy Rakoniewice,
  - e. aktualności studium oraz planów miejscowych Gminy Rakoniewice,
  - f. przystąpienia do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rakoniewice,
  - g. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Gola, gmina Rakoniewice w granicach określonych na załączniku graficznym,
  - h. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Narożniki, gmina Rakoniewice, w granicach określonych na załączniku graficznym,
  - i. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Stodolsko i miejscowości Rostarzewo, gmina Rakoniewice w granicach określonych na załączniku graficznym,
  - j. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Jabłonna gmina Rakoniewice,
11. Wolne wnioski i informacje.
12. Zakończenie obrad

## **Przebieg XV Sesji Rady Miejskiej w Rakoniewicach**

**z dnia 08 marca 2016 r.**

### **Pkt 1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.**

Otwarcia sesji dokonał Krzysztof Krawczyk – Przewodniczący Rady Miejskiej w Rakoniewicach. Powitał radnych, zaproszonych gości i pozostałe osoby obecne na sesji.

Stwierdzając prawomocność obrad Przewodniczący poinformował, że na ustawowy skład 15 radnych w sesji uczestniczy 12 radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada może obradować i podejmować uchwały.

Lista obecności radnych stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Lista obecności sołtysów stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

*Na salę obrad weszła radna Halina Wajs. Aktualna liczba radnych biorących udział w sesji to 13 radnych.*

### **Pkt 2. Ustalenie porządku obrad.**

Przewodniczący Rady, w związku z opinią Komisji wydaną na wspólnym posiedzeniu, w dniu 01.03.2016 r., zgłosił wniosek o wykreślenie z porządku obrad, z punktu 10 „podjęcie uchwał”, ppkt c) „w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Rakoniewice”. Zgodnie z sugestią Komisji Burmistrz zwrócił się z prośbą do Towarzystwa Miłośników Ziemi Rakoniewickiej, aby przedstawili propozycje nazw dla przedmiotowych ulic.

Przewodniczący Rady poddał swój wniosek pod głosowanie. Nad wnioskiem o zmianę porządku obrad głosowało 13 obecnych na sesji radnych :

- za - głosowało 13 radnych;
- przeciwko – 0 radnych;
- wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty. Dalej zapytał, czy ktoś z radnych chciałby zgłosić wniosek o zmianę porządku obrad. Nie zgłoszono

innych wniosków, w związku z czym Przewodniczący odczytał obowiązujący porządek obrad.

### **Pkt 3. Przyjęcie protokołu z XIV sesji Rady Miejskiej w Rakoniewicach.**

Protokół Nr XIV/2016 z XIV sesji VII kadencji Rady Miejskiej został dostarczony radnym drogą elektroniczną, poprzez umieszczenie w module „Informator” programu e’Sesja, wyłożony był do wglądu wcześniej w biurze Rady oraz przed sesją.

Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają uwagi do treści protokołu.

Radni nie zgłosili uwag ani żadnych wniosków.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z XIV sesji.

W głosowaniu nad przyjęciem protokołu wzięło udział 13 obecnych na sesji radnych :

- za przyjęciem protokołu głosowało - 13 radnych;
- przeciwko - 0 radnych;
- wstrzymało się - 0 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada przyjęła protokół z XIV sesji Rady.

### **Pkt. 4. Informacja o złożonych interpelacjach i odpowiedziach na interpelacje.**

Przewodniczący Rady poinformował, że od ostatniej sesji zwykłej tj. od 22 grudnia 2015 r. złożono następujące interpelacje :

1. na XIII sesji, w dniu 22.12.2015 r. – radny D. Wajs : interpelacja w sprawie przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych hydrantów na terenie Gminy Rakoniewice.  
- Burmistrz udzielił odpowiedzi na interpelację w formie pisemnej, z zachowaniem 21-dniowego terminu.
2. na XIV nadzwyczajnej sesji, w dniu 08.01.2016 r. – radny D. Wajs : interpelacja w sprawie drogi oznaczonej jako działka nr 76 (ulica Słoneczna) w miejscowości Rakoniewice.  
- Burmistrz udzielił odpowiedzi na interpelację w formie pisemnej, z zachowaniem 21-dniowego terminu.

Przewodniczący Rady dodał, że radni mogą zapoznać się szczegółowo z odpowiedziami na interpelacje, które umieszczone są w module „Informator” programu e’Sesja.

## **Pkt 5. Zapytania, interpelacje i wnioski radnych.**

Przewodniczący Rady zapytał, czy ktoś z radnych chciałby zgłosić zapytanie, interpelację lub wniosek.

Radny B. Chałupka poinformował, że podczas jednej z kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną pracownik odpowiedzialny wyjaśnił, że dużo zaległości powstaje w związku z wynajmowaniem (przez osoby prywatne) sal wiejskich. Radny zwrócił się z wnioskiem, aby osoby odpowiedzialne za wynajmowanie sal mogły pobierać przedpłaty, aby nie trzeba było uruchamiać całej procedury związanej z postępowaniem egzekucyjnym, ponieważ trwa to długo, a kwoty zaległości są małe.

Radny P. Koza powiedział, że ma wątpliwości co do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jabłonna. Radny zwrócił uwagę, że nowy plan zagospodarowania pokrywa w całości obszar, który na prowadzenie działalności gospodarczej był przeznaczony od ponad 40 lat. Zapytał jakie konsekwencje będzie niosło za sobą przyjęcie nowego planu dla firm, które tam funkcjonują oraz dla Gminy, która ten teren będzie ewentualnie przekształcać.

Przewodniczący Rady przypomniał, że na posiedzeniu komisji szeroko rozmawiano na ten temat. Zaproponował, aby dyskusja w tej kwestii była przeprowadzona podczas przedstawiania przedmiotowego projektu uchwały.

Radny R. Siemieńczuk poprosił, szczególnie sołtysów, o zwrócenie uwagi mieszkańcom, aby umieszczali tabliczki z numerami swoich posesji, ponieważ bardzo trudno jest do niektórych trafić.

Dalej radny zwrócił się do Burmistrza z wnioskiem o kontynuację budowy chodnika na ul. Gościeszyńskiej w Rostarzewie (kopia wniosku stanowi **załącznik nr 3** do protokołu).

Głos zabrał radny D. Wajs, który odczytał interpelację w sprawie budowy ścieżki pieszo-rowerowej z miejscowości Rakoniewice do miejscowości Ruchocice (kserokopia interpelacji stanowi **załącznik nr 4** do protokołu).

Dalej radny ustosunkował się do odpowiedzi, jaką otrzymał na interpelację dotyczącą ulicy Słonecznej w Rakoniewicach. Korzystając z zapisów § 37 ust. 7 Statutu Miasta i Gminy Rakoniewice, który mówi, że w razie uznania odpowiedzi za niezadowalającą, radny

interpelujący może zwrócić się do Przewodniczącego Rady o nakazanie niezwłocznego uzupełnienia odpowiedzi, radny D. Wajs poprosił o odpowiedź doprecyzowującą udzieloną odpowiedź. Przypomniał, że na interpelację Burmistrz odpowiedział m.in. w następujący sposób : „Podjęte czynności w zakresie uregulowania stanu prawnego działki nr 76, to analiza stanu faktycznego i prawnego, obejmująca w szczególności zebranie materiałów i dowodów potwierdzających i wskazujących datę i okoliczności wydzielenia gruntu, jak i urządzenia drogi (ul. Słonecznej), podmioty władające tym gruntem, jak i analiza przepisów regulujących nabywanie nieruchomości pod drogi.” Radny zadał następujące pytania,:

1. jaki podmiot włada przedmiotowym gruntem ?
2. czy droga stanowi drogę gminną ? (z uchwały Rady podjętej w 2012 r. wynika, że ta droga jest drogą gminną)
3. czy może być tak, że z punktu widzenia prawa Gmina nie posiada prawa własności w stosunku do danej działki, a działka jest zakwalifikowana jako droga gminna ?

Radny D. Wajs odniósł się do pierwszego akapitu odpowiedzi na interpelację. Powiedział, że biorąc pod uwagę, iż mieszkańcy ulicy Słonecznej w przedmiotowej kwestii zwracali się do Burmistrza już w połowie 2013 r., należy stwierdzić, że Burmistrz zrobił w sprawie niewiele. Radny wyjaśnił, że jeśli posiada się numer Księgi Wieczystej, wystarczy wejść na stronę internetową Ministerstwa Sprawiedliwości i w dziale „Księgi Wieczyste” można daną działkę odnaleźć.

Kontynuując zadawanie pytań, radny D. Wajs dopytał o sprawę związaną z działką nr 114/1, co do której Gmina ma prawo użytkowania wieczystego. Radny zapytał :

1. kiedy prawo użytkowania wieczystego w stosunku do tej działki zostało nabyte przez Gminę ?
2. czy forma użytkowania wieczystego jest bezpłatna czy płatna ?

Radny poprosił o udzielenie odpowiedzi w formie pisemnej.

Dalej radny D. Wajs zapytał, kiedy na ulicy Wiatrakowej w Rakoniewicach zostaną podjęte prace związane z budową drogi.

Nikt więcej nie zabrał głosu w tym punkcie.

#### **Pkt 6. Zapytania, wnioski i informacje sołtysów.**

Krystyna Bączyk – sołtys Rostarzewa przypomniała, że do 2009 r. na stronie internetowej można było znaleźć zapis ile mieszkańców ma dana wieś, ile liczy kobiet, mężczyzn i ile osób jest w danym roczniku. Sołtys zapytała, czy jest możliwość, aby to uaktualnić. Dalej sołtys zapytała, czy przewiduje się dopłaty do usuwania pokryć dachowych z eternitu.

Andrzej Frąckowiak – sołtys Terespola zwrócił uwagę, że drzewa, które rosną przy drodze na odcinku Tarnowa – Terespol są w złym stanie. W ciągu minionych trzech lat przewróciło się aż siedem sztuk. Sołtys zapytał, jakie można podjąć kroki w tej kwestii, ponieważ obecnie droga ta stała się niebezpieczna.

Nikt więcej nie zabrał głosu w tym punkcie.

#### **Pkt 7. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.**

Przewodniczący Rady przedstawił informację z działalności w okresie międzysesyjnym (informacja stanowi załącznik nr 5 do protokołu).

#### **Pkt 8. Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.**

Przechodząc do punktu kolejnego porządku obrad Przewodniczący Rady oddał głos Burmistrzowi Rakoniewic.

Burmistrz przedstawił sprawozdanie ze swojej działalności w okresie między sesjami (sprawozdanie stanowi załącznik nr 6 do protokołu).

W sprawie oceny wprowadzenia płatnej strefy parkowania, która zaczęła obowiązywać od 01 marca br. Burmistrz dopowiedział, że coraz więcej osób korzysta ze strefy. Do dnia dzisiejszego wydano ok. 1000 biletów parkingowych (nie wiadomo za jaką łącznie kwotę).

Dalej Burmistrz odniósł się do zagadnień poruszonych przez radnych w punkcie 5. i sołtysów w punkcie 6. porządku obrad.



Radnemu B. Chałupce Burmistrz odpowiedział, że faktycznie w sprawie zaległości za wynajem sal wiejskich należy znaleźć rozwiązanie, które będzie zgodne z obowiązującymi przepisami.

Skarbnik Gminy – T. Kmiecik dodała, że pracownik merytoryczny już pracuje nad rozwiązaniem tej kwestii.

Na pytanie radnego P. Kozy Burmistrz powiedział, że dyskusja w tej sprawie będzie się toczyła przy okazji przedstawiania przedmiotowego projektu uchwały.

Radnemu R. Siemieńczukowi co do sprawy umieszczania tablic z numerami na budynkach, Burmistrz przyznał rację. Dodał, że nieposiadanie takiej tablicy grozi mandatem.

W kwestii budowy chodnika na ul. Gościeszyńskiej w Rostarzewie Burmistrz powiedział, że w materiałach na następną sesję zaproponuje w zmianach do budżetu zabezpieczyć środki na wykonanie projektu budowy tego chodnika, a sprawy doraźne będą rozwiązywane na bieżąco, w miarę możliwości technicznych i finansowych.

Dalej Burmistrz powiedział, że nie będzie się teraz odnosił do spraw, co do których radny D. Wajs poprosił o odpowiedź pisemną. Burmistrz poruszył temat interpelacji, jaką radny złożył na tej sesji tj. brakującego odcinka ścieżki przy drodze krajowej nr 32. Poinformował, że niedawno, na stronie internetowej urzędu, w zakładce „Zadaj pytanie burmistrzowi” dwie osoby również temat ten poruszyły i tak :

1. pytanie zadane dnia 2016-02-07 18:55:29, przez Kamil Majorek :

„Dzień dobry, mam pytanie odnośnie połączenia miejscowości Ruchocice-Rakoniewice za pomocą ścieżki rowerowej, taką jaką jest z Ruchocic do Grodziska i dalej do Granowa przez Ptaszkowo. O ile z Ruchocic do firmy Bonduelle jest ścieżka tak i od Drzymałowa do Rakoniewic to w zasadzie brakuje niewiele, raptem 4-5km. Z logicznego punktu widzenia taka ścieżka powinna być zrobiona. Na pewno zachęciło by to mieszkańców okolicznych miejscowości, w okresie wiosna-lato-jesień do dojeżdżania do pracy rowerem. Nie można też zapomnieć o wzmożonej aktywności sportowej na ścieżce Rakoniewice - Drzymałowo, która mogła by się rozwinąć. Jeżeli w planach taka ścieżka ma powstać, to chciałbym wiedzieć kiedy. Jeżeli nie ma jej w planach, to proszę tę propozycję rozważyć. Pozdrawiam”.

Burmistrz odpowiedział w następujący sposób cyt. :

„Dzień dobry! Podoba mi się stwierdzenie „z logicznego punktu widzenia...”. Też tak uważam. Niestety jest to droga krajowa i to gestii Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad leży wykonanie tego odcinka. Problem ten widział tylko poprzedni dyrektor poznańskiego oddziału p. Marek Napierała, z którym zrealizowaliśmy szereg inwestycji przy „krajówce”, np. droga serwisowa w kierunku Rostarzewa czy ścieżka za Rostarzewem w kierunku Wolsztyna – zawsze przy finansowym współudziale środków z budżetu gminy Rakoniewice. Niestety kolejni dyrektorzy (zmiany były już dwukrotnie) nie chcą, albo nie mogą zauważyć tego problemu. Stale interweniuję w tej sprawie i będę to robił nadal. GDDKiA skupia się na drogach typu S, a przecież dla nas w tej chwili najważniejszy jest ten mały odcinek.”

Burmistrz dopowiedział, że budowa ścieżki na tym odcinku to zadanie Generalnej Dyrekcji, ale gdyby ta zaproponowała wspólne wykonywanie tej inwestycji, z pewnością radni wyraziliby na to zgodę. Burmistrz powiedział, że po następnej sesji, która zaplanowana jest na koniec marca, ponownie pojedzie do Generalnej Dyrekcji, na kolejną rozmowę w przedmiotowej sprawie. Zauważył, że podobna sytuacja jest z Agencją Nieruchomości Rolnych, gdzie również sprawy naszej Gminy stoją w miejscu (dot. osiedla Parkowego, ulicy Cmentarnej i zespołu pałacowo-parkowego).

2. pytanie zadane dnia 2016-02-16 20:15:37, przez Krzysztof Borowczak :

„Witam serdecznie, w nawiązaniu do pytania Pana Kamila Majorek odnośnie budowy ścieżki pomiędzy Ruchocicami a Drzymałowem uważam że Gmina powinna sama zabezpieczyć środki i wykonać tę inwestycję i nie czekać aż GDDKiA się dołoży do inwestycji. Jestem użytkownikiem tej drogi jako kierowca samochodu i roweru w obu przypadkach ten odcinek jest niebezpieczny i pozostawia wiele do życzenia, ale myślę że Gmina sama powinna zadbać o bezpieczeństwo swoich mieszkańców gdyż to głównie oni będą użytkować tą ścieżkę. Uważam też że ścieżka na tym odcinku jest bardziej potrzebna niż w kierunku Wioski gdzie ruch jest znacznie mniejszy.”

Odpowiedź Burmistrza była następująca :

„GDDKiA nie ma się dokładać do inwestycji. To jest inwestycja GDDKiA i ewentualnie gmina Rakoniewice może się dołożyć. Zresztą, podczas reorganizacji wcześniejszych inwestycji przez GDDKiA oddział w Poznaniu, gmina Rakoniewice zawsze partycypowała w kosztach, by inwestycja była w ogóle realizowana lub by była realizowana wcześniej.

Mieliśmy podpisane stosowne porozumienia i w sumie na inwestycje przy DK 32 na terenie gminy Rakoniewice wydaliśmy ponad 4 mln złotych, które przecież mogły być wydane na coś innego.”

Burmistrz zwrócił uwagę, że Gmina posiada swoje drogi, które wymagają remontów, a na co radni ciągle zwracają uwagę. Obecnie w planach jest dokończenie budowy ścieżki w kierunku Wioski (projekt został zmieniony i będzie ona przebiegała po jednej stronie). Jest podpisane stosowne porozumienie z Powiatem i inwestycja będzie realizowana. Przykładów takich porozumień także z Generalną Dyрекcją jest wiele, ale wszystko to działo się za czasów dyrektora Napierały, który miał pewną autonomiczność. Obecnie oddziały dostają środki tylko na bieżące funkcjonowanie.

Kontynuując odpowiadanie na pytania Burmistrz, w sprawie ulicy Wiatrakowej poinformował, że część środków jest już zabezpieczona w budżecie, projekt jest już gotowy.

Radny D. Wajs dopytał, jaki jest przewidywany koszt tej inwestycji.

P. Sobecki – kierownik wydziału gospodarki gminnej odpowiedział, że około 1.200.000 zł (bez oświetlenia).

W sprawie ulicy Słonecznej w Rakoniewicach Burmistrz wyjaśnił, że jadąc drogą przy Centrum Medycznym i dalej za torami w lewo, to odcinek tej drogi do ul. Słonecznej należy do Gminy, dalej skręcając w prawo w ulicę Słoneczną – jest to teren kościelny, z kolei dalej do ulicy Sportowej (do skrzyżowania na stadion) – jest to teren PKP (droga przy ul. Sportowej należy już do Gminy).

Sołtysowi A. Frąckowiakowi w sprawie niebezpiecznych drzew przy drodze Burmistrz odpowiedział, że gminna komisja uda się w to miejsce i zajmie się tą sprawą.

Radna G. Cielecka zwróciła się do Burmistrza z prośbą, aby podczas kolejnej wizyty w GDDKiA interweniował w sprawie dojścia do zakładu INDRÖL w Rostarzewie przy drodze krajowej, ponieważ dojście ze ścieżki nie zostało jeszcze wykonane.

Burmistrz odpowiedział, że obecnie, wraz z prawnikami, jest na etapie analizowania porozumień z GDDKiA. Jeśli prawnicy zinterpretują porozumienie w ten sposób, że ten

brakujący odcinek również się w niego wpisuje, wówczas zostanie to wykonane. Dyrektor Tadeusz Łuka, podczas ostatniego spotkania, wypowiadał się w tej sprawie na korzyść Gminy. Przy okazji Burmistrz poinformował, że właściciel firmy INDROL zwrócił się do Gminy z propozycją częściowego sfinansowania inwestycji.

Radna W. Janczak poinformowała, że w ostatnim czasie w GDDKiA zaczęło zmieniać się na lepsze. Radna wyjaśniła, że Generalna Dyrekcja, odpowiadając na pismo z 2014 r. w ostatnim czasie : naprawiła chodnik, oznaczyła odcinek chodnika od kościoła do szkoły jako ciąg pieszo-rowerowy i zapewniła, że w pierwszym kwartale bieżącego roku zamontuje barierki na odcinku od szkoły, przez całą ulicę Poznańską aż do kościoła.

Burmistrz dodał, że ponadto, dzięki interwencji, zamontowano wzbudzone ręcznie oświetlenie drogowe w Ruchocicach.

A. Pawłowski – Zastępca Burmistrza uzupełnił wypowiedź Burmistrza i sołtys K. Bączyk wyjaśnił, że na stronie Urzędu Statystycznego w Poznaniu znajduje się opracowanie „Statystyczne vademecum samorządowca 2015”, w którym zamieszczone są m.in. dane dotyczące ludności Gminy Rakoniewice.

Radni nie zgłosili więcej pytań ani żadnych uwag do przedstawionego sprawozdania Burmistrza.

Przewodniczący Rady poprosił o formalne przyjęcie sprawozdania Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.

W głosowaniu nad przyjęciem sprawozdania wzięło udział 13 obecnych radnych :

- za przyjęciem sprawozdania głosowało – 13 radnych;
- przeciwko – 0;
- wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący stwierdził, że Rada przyjęła sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.

**Pkt 9. Informacja na temat funkcjonowania Ośrodka Pomocy Społecznej w Rakoniewicach w roku 2015. Sprawozdanie z realizacji Gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie - za rok 2015.**

Informację na temat funkcjonowania Ośrodka Pomocy Społecznej w Rakoniewicach w roku 2015 wraz ze sprawozdaniem z realizacji Gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie - za rok 2015 przedstawiła Danuta Marciniak – Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Rakoniewicach (informacja wraz ze sprawozdaniem stanowią **załącznik nr 7** do protokołu).

Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają pytania do przedstawionej informacji i sprawozdania.

Głos zabrał radny D. Wajs, który zwrócił się z następującymi pytaniami :

1. Dlaczego asystent rodziny działa dopiero od 2015 r., skoro instytucja ta weszła wraz z ustawą w 2011 roku ?
2. Kto pełni rolę asystenta rodziny ?
3. Na jakiej zasadzie zatrudnia się asystenta rodziny (np. konkurs) ?
4. Jak kierownik ocenia skuteczność działania asystenta rodziny ?
5. Czy zasadne byłoby zwiększenie etatu tej osoby (obecnie jest to ½ etatu) ?

Kierownik D. Marciniak odpowiedziała, że asystent rodziny został zatrudniony w naszej Gminie od 2015, ponieważ od tego roku stało się to obligatoryjne. Asystentem rodziny może zostać osoba, która ma wykształcenie i doświadczenie w pracy z młodzieżą. W naszej Gminie tę funkcję pełni Daria Kozłowska, która sprawuje także rolę pracownika socjalnego w stowarzyszeniu „Dom Pomocna Dłoń” w Błońsku, zatem ma szerokie doświadczenie. Co do skuteczności działania Kierownik odpowiedziała, że trudno jest tu mówić o jakichś spektakularnych sukcesach, ponieważ praca jest bardzo trudna, asystent kierowany jest do najtrudniejszych środowisk, z którymi współpraca jest najtrudniejsza. Wachlarz pomocy jest szeroki. Asystent pełni w tych rodzinach m.in. rolę wychowawczą, pokazuje w jakim kierunku dana rodzina powinna iść, aby wyjść z kryzysu. Rodziny nie lubią takich wskazówek. Zdaniem D. Marciniak asystent rodziny to bardzo dobra instytucja, tylko wiąże się z ciężką, mozolną i długotrwałą pracą. Dalej Kierownik podała przykłady, co, dzięki asystentowi rodziny, udało się osiągnąć (nauczenie porządku, gospodarowania domowym

budżetem, przygotowywania zapraw, przygotowywania świąt itd.). Asystent uczestniczy w codziennym życiu danej rodziny. W kwestii zwiększenia etatu asystenta Kierownik powiedziała, że brane jest pod uwagę takie rozwiązanie, zwłaszcza po to, aby jak najmniej dzieci trafiało do pieczy zastępczej. Co do formy zatrudnienia D. Marciniak wyjaśniła, że OPS zamieściło ogłoszenie o naborze na to stanowisko. Kierownik powiedziała, że zależało jej na osobie z doświadczeniem, ponieważ jest to młody zawód, który dopiero się kształtuje.

Więcej radnych nie zabrało głosu w tym punkcie.

Przewodniczący Rady poprosił o formalne przyjęcie przedstawionego sprawozdania z realizacji Gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie - za rok 2015.

W głosowaniu nad przyjęciem sprawozdania wzięło udział 13 obecnych radnych :

- za przyjęciem sprawozdania głosowało – 13 radnych;
- przeciwko – 0;
- wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący stwierdził, że Rada przyjęła przedstawione sprawozdanie.

*Następnie Przewodniczący Rady zarządził przerwę w obradach, która trwała od godz. 14:45 do godz. 14:55.*

### **Pkt 10. Podjęcie Uchwał:**

**A) Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie na lata 2016-2020** przedstawiła Danuta Marciniak – Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Rakoniewicach.

Art. 6 ust. 2 Ustawy o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie stanowi, że do zadań własnych gminy należy tworzenie gminnego systemu przeciwdziałania przemocy w rodzinie. Jednym z podstawowych zadań w tym względzie jest opracowanie i realizacja gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie i ochrony ofiar przemocy w rodzinie. Działania programu mają charakter długofalowy, wcześniejszy program obejmował lata 2011-2015. Aby zapewnić ciągłość działań w zakresie przeciwdziałania przemocy istnieje konieczność uchwalenia nowego programu na lata 2016-2020.

Radni do projektu uchwały nie zgłosili żadnych uwag ani wniosków.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Nad projektem uchwały głosowało 13 obecnych radnych :

- za przyjęciem projektu uchwały - 13 radnych;
- przeciwko – 0 radnych;
- wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt uchwały został przyjęty. Uchwała Nr **XV/83/2016** w sprawie przyjęcia Gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie na lata 2016-2020 stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

**B) Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Rakoniewice w 2016 roku** przedstawił Paweł Sobecki – Kierownik Wydziału Gospodarki Gminnej.

Ustawa o ochronie zwierząt zobowiązuje Radę gminy do określania w drodze uchwały, corocznie do dnia 31 marca, programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt. Stanowi to wypełnienie obowiązku zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętom przez gminę, wynikającego z art. 11 ust. 1 ww. ustawy. Powyższe ma na celu złagodzenie uciążliwości związanych z bytowaniem bezdomnych zwierząt na terenie miasta, poprawę warunków bezpieczeństwa mieszkańców w szczególności przed chorobami odzwierzęcymi, a także utrzymanie czystości

W projekcie uchwały postanawia się przyjąć Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Rakoniewice w 2016. Program określa m.in. :

- cele i wykonawców programu,
- opiekę nad bezdomnymi zwierzętami domowymi,
- edukację mieszkańców,
- finansowanie programu.

Radny D. Wajs poinformował, że w ubiegłym roku, podczas przejażdżki rowerowej, dołączył do niego bezpieczny pies. Radny zawiózł psa do Zakładu Usług Komunalnych w Rakoniewicach. Osoba pełniąca wówczas dyżur nie dysponowała kluczami, przez co nie miała możliwości przyjąć tego psa do przytuliska. Radny odwiózł psa do sołtysa Goździna, ponieważ w tych okolicach go spotkał. Radny stwierdził, że, jak pokazuje praktyka, nie do końca sprawnie to funkcjonuje.

P. Sobecki odpowiedział, że przez cały czas jest pełniony dyżur, a pracownik ZUK powinien dysponować kluczami. Prawdopodobnie doszło do jakiegoś niedoinformowania. Z pewnością obecnie nie doszłoby do tego typu sytuacji.

Radni do przedstawionego projektu uchwały nie zgłosili uwag ani żadnych wniosków.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Nad projektem uchwały głosowało 13 obecnych radnych :

- za przyjęciem projektu uchwały -13 radnych;
- przeciwko – 0 radnych;
- wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt uchwały został przyjęty.

Uchwała Nr **XV/84/2016** w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Rakoniewice w 2016 roku stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

**C) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie działek na rzecz Gminy Rakoniewice** przedstawiła Joanna Nolka – inspektor ds. gospodarki gruntami. Przed przedstawieniem projektu uchwały J. Nolka zwróciła uwagę, że zmienił się numer Księgi Wieczystej. Z poprzedniej Księgi działki zostały wyodrębnione do nowej i w odczytanym projekcie uchwały jest już właściwy - nowy numer.

Właściciel nieruchomości dla której w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Wlkp. prowadzona jest księga wieczysta KW nr PO1S/00056312/3 tj. Rolnicza Spółdzielnia Agrocoop w Ruchocicach w likwidacji, skierowała do Gminy Rakoniewice zaproszenie do zawarcia umowy przekazania jej części. Przedmiotem przekazania mają być działki nr 499 o pow. 0,0251 ha, nr 504 o pow. 0,0658 ha oraz nr 507/2 o pow. 0,0591 ha położone w miejscowości Ruchocice. Zgodnie ze stanem faktycznym działki te pełnią funkcję dróg osiedlowych. Drogi nie zostały zaliczone do kategorii dróg gminnych ani innych dróg publicznych, stąd stanowią drogi wewnętrzne, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. Pomimo że drogi te nie mają statusu dróg publicznych, przybrały cechy ogólnodostępnych (dostęp do nich ma nieograniczona ilość osób). Nie ulega więc wątpliwości, że ich nabycie podyktowane jest dobrem/interese społecznym. Do użytku gruntowego o nazwie „drogi” zalicza się grunty, które są pasami drogowymi dróg publicznych oraz dróg wewnętrznych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. Nabycie działek (jako dróg wewnętrznych) nastąpi po uprzednim doprowadzeniu zgodności opisu użytków co do ich rodzaju oraz oznaczenia według ewidencji gruntów i budynków, do pełnionej funkcji. Ponadto nabycie nastąpi na koszt przekazującego. Dla terenu obejmującego ww. działki Gmina nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W stosunku do działek nie wydano również decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego. W studium działki stanowią drogi w terenach zabudowanych w IV strefie osadniczo – produkcyjno – przyrodniczej (rozwijanie funkcji mieszkaniowej, gospodarczych i obsługi ludności zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju i ochrony środowiska).

W projekcie uchwały wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Rakoniewice działek położonych w miejscowości Ruchocice tj. działki nr 499 o pow. 0,0251 ha, działki nr 504 o pow. 0,0658 ha oraz działki nr 507/2 o pow. 0,0591 ha.

Radni nie zgłosili pytań, uwag, ani żadnych wniosków do przedstawionego projektu uchwały.



Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Nad projektem uchwały głosowało 13 obecnych radnych :

- za przyjęciem projektu uchwały - 13 radnych;
- przeciwko – 0 radnych;
- wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt uchwały został przyjęty.

Uchwała Nr **XV/85/2016** w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie działek na rzecz Gminy Rakoniewice stanowi **załącznik nr 10** do protokołu.

**D) Projekt uchwały w sprawie aktualności studium oraz planów miejscowych Gminy Rakoniewice** przedstawił P. Sobecki.

Po przeprowadzeniu analizy aktualności Studium i planów miejscowych sporządzono „Analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Rakoniewice w okresie 2011÷2015”, jako wymóg określony w art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Celem opracowania Analizy była ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rakoniewice oraz ocena aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Rakoniewice stanowi podstawę do podejmowania decyzji w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany studium i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W projekcie uchwały stwierdza się, że obecnie obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rakoniewice z 2000 r. wymaga aktualizacji. Ustawa o rewitalizacji z dnia 09.10.2015 r., która weszła w życie dnia 18.11.2015 r. zobowiązuje Gminy do sporządzenia „Gminnego Programu Rewitalizacji”. W przypadku gdy ustalenia Programu są niezgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, niezwłocznie po uchwaleniu tego programu przeprowadza się postępowanie w sprawie zmiany studium.

W projekcie uchwały stwierdza się, że miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego wyszczególnione w analizie zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Rakoniewice w okresie 2011÷2015, są częściowo nieaktualne i częściowo niezgodne z obowiązującymi przepisami. Nie powoduje to jednak ich nieważności. Stwierdza się potrzebę przystąpienia do sporządzania planów miejscowych w celu wprowadzenia ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, zapobiegającego rozpraszaniu zabudowy poszczególnych miejscowości. Projekt uchwały przewiduje, że Rada Miejska w Rakoniewicach odrębnymi uchwałami przystąpi do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i sporządzania nowych planów zagospodarowania przestrzennego lub zmian planów.

Przyjęte w uchwale zapisy o potrzebie przystąpienia do sporządzania zmiany Studium, planów miejscowych oraz zmian planów - wynikają z konieczności wprowadzenia ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, zapobiegającego rozpraszaniu zabudowy.

Radny D. Wajs odniósł się do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu osiedla Parkowego w Rakoniewicach. Zwrócił uwagę, że w planie tym znajduje się

zapis : „Ustalono szczegółowe zasady zagospodarowania terenu określając zasady rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej.” Radny zapytał, gdzie można wyczytać co w ramach tego ustalono.

P. Sobecki wyjaśnił, że miejscowy plan zagospodarowania dla osiedla Parkowego jest obecnie wyłożony do wglądu. Dodał, że miejscowe plany nie ustalają fizycznie miejsca budowy tej infrastruktury, mówią o niej tylko ogólnie, że taka budowa jest dopuszczalna. Miejscowe plany nie ustalają ani sposobu budowy tej infrastruktury, ani miejsca lokalizacji.

Radni nie zgłosili więcej pytań ani żadnych wniosków.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Nad projektem uchwały głosowało 13 obecnych radnych :

- za przyjęciem projektu uchwały - 12 radnych;
- przeciwko – 0 radnych;
- wstrzymało się – 1 radny.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt uchwały został przyjęty.

Uchwała Nr **XV/86/2016** w sprawie aktualności studium oraz planów miejscowych Gminy Rakoniewice stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

**E) Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rakoniewice** przedstawił P. Sobecki.

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego należy do zadań własnych gminy. Prowadzenie prawidłowej polityki przestrzennej Gminy wynika z art. 1 ustawy i wprowadza konieczność dbałości o ład przestrzenny i zobowiązuje Gminę do uwzględnienia zrównoważonego rozwoju, a w konsekwencji zapobiegania rozpraszania zabudowy. Sporządzono „Analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Rakoniewice w okresie 2011÷2015”, zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Celem opracowania Analizy była ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rakoniewice oraz ocena aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Po przeprowadzeniu analiz dotyczących zasadności dokonania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rakoniewice, przygotowano uchwałę o przystąpieniu do jego zmiany. Takie są postanowienia przedmiotowego projektu uchwały.

Radni nie zgłosili żadnych pytań ani wniosków.

Wiceprzewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Nad projektem uchwały głosowało 13 obecnych radnych :

- za przyjęciem projektu uchwały - 11 radnych;
- przeciwko – 0 radnych;
- wstrzymało się – 2 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt uchwały został przyjęty.

Uchwała Nr **XV/87/2016** w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rakoniewice stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

**F) Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Gola, gmina Rakoniewice w granicach określonych na załączniku graficznym przedstawił P. Sobecki.**

Po rozpatrzeniu wniosków inwestorów zainteresowanych terenami położonymi w miejscowości Gola oraz po przeprowadzeniu analiz dotyczących zasadności opracowania planu miejscowego przygotowano, uchwałę o przystąpieniu do jego sporządzenia (takie są postanowienia projektu uchwały).Celem opracowania planu jest przeznaczenie terenów zgodnie ze strefami polityki przestrzennej zapisanymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rakoniewice. W studium teren oznaczony jest cyfrą IV – strefa osadniczo-produkcyjno - przyrodnicza.

W strefie tej przewiduje się rozwijanie funkcji mieszkaniowej, gospodarczej i obsługi ludności zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju i ochrony wartości kulturowych.

Zadaniem planu miejscowego będzie przeznaczenie terenów pod zabudowę siedliskową, zabudowę usługową i zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem zabudowy usługowej. Tereny objęte planem usytuowane są w sąsiedztwie i na terenie istniejącej zabudowy wsi Gola. Wzrasta zainteresowanie terenami pod taką funkcję w gminie, a niewiele terenów jest przygotowanych pod taką zabudowę. Ponadto zadaniem planu będzie ograniczenie tendencji rozpraszania zabudowy, co wynika z zapisów ustawy.

Radni nie zgłosili pytań ani żadnych wniosków do przedstawionego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Nad projektem uchwały głosowało 13 obecnych radnych :

- za przyjęciem projektu uchwały - 12 radnych;
- przeciwko – 0 radnych;
- wstrzymało się – 1 radny.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt uchwały został przyjęty.

Uchwała Nr **XV/88/2016** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Gola, gmina

Rakoniewice w granicach określonych na załączniku graficznym stanowi **załącznik nr 13** do protokołu.

**G) Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Narożniki, gmina Rakoniewice, w granicach określonych na załączniku graficznym przedstawił P. Sobecki.**

Po rozpatrzeniu wniosków inwestorów zainteresowanych terenami położonymi w miejscowości Narożniki oraz po przeprowadzeniu analiz dotyczących zasadności opracowania planu miejscowego przygotowano, uchwałę o przystąpieniu do jego sporządzenia. Celem opracowania planu jest przeznaczenie terenów zgodnie ze strefami polityki przestrzennej zapisanymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rakoniewice. W studium teren oznaczony jest cyfrą IV – strefa osadniczo-produkcyjno - przyrodnicza.

W strefie tej przewiduje się rozwijanie funkcji mieszkaniowej, gospodarczej i obsługi ludności zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju i ochrony wartości kulturowych.

Zadaniem planu miejscowego będzie przeznaczenie terenów pod zabudowę siedliskową, zabudowę usługową i zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem zabudowy usługowej. Tereny objęte planem usytuowane są w sąsiedztwie i na terenie istniejącej zabudowy wsi Narożniki. Wzrasta zainteresowanie terenami pod taką funkcję w gminie, a niewiele terenów jest przygotowanych pod taką zabudowę.

Ponadto zadaniem planu będzie ograniczenie tendencji rozpraszania zabudowy, co wynika z zapisów ustawy.

Radni nie zgłosili pytań ani żadnych wniosków.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Nad projektem uchwały głosowało 13 obecnych radnych :

- za przyjęciem projektu uchwały - 12 radnych;
- przeciwko – 0 radnych;
- wstrzymało się – 1 radny.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt uchwały został przyjęty.

Uchwała Nr **XV/89/2016** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Narożniki, gmina Rakoniewice, w granicach określonych na załączniku graficznym stanowi **załącznik nr 14** do protokołu.

**H) Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Stodolsko i miejscowości Rostarzewo, gmina Rakoniewice w granicach określonych na załączniku graficznym przedstawił P. Sobecki.**

Po rozpatrzeniu wniosków inwestorów zainteresowanych terenami położonymi w miejscowości Stodolsko i miejscowości Rostarzewo oraz po przeprowadzeniu analiz dotyczących zasadności opracowania planu miejscowego przygotowano, uchwałę o przystąpieniu do jego sporządzenia (takie są postanowienia przedmiotowego projektu uchwały).

Celem opracowania planu jest przeznaczenie terenów zgodnie ze strefami polityki przestrzennej zapisanymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rakoniewice. W studium tereny oznaczone są cyframi III i IV.

III – Strefa produkcyjno - przyrodnicza: rozwijanie działalności gospodarczej z zachowaniem zasad zrównoważonego rozwoju i ochrony dóbr kultury.

IV - Strefa osadniczo-produkcyjno- przyrodnicza: rozwijanie funkcji mieszkaniowej, gospodarczej i obsługi ludności zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju i ochrony wartości kulturowych.

Zadaniem planu miejscowego będzie przeznaczenie terenów pod zabudowę siedliskową, zabudowę usługową i zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem zabudowy usługowej.

Tereny objęte planem usytuowane są w sąsiedztwie i na terenie istniejącej zabudowy wsi Stodolsko i wsi Rostarzewo. Wzrasta zainteresowanie terenami pod taką funkcję w gminie, a niewiele terenów jest przygotowanych pod taką zabudowę. Ponadto zadaniem planu będzie ograniczenie tendencji rozpraszania zabudowy, co wynika z zapisów ustawy.

Radni nie zgłosili pytań ani żadnych wniosków.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Nad projektem uchwały głosowało 13 obecnych radnych :

- za przyjęciem projektu uchwały - 12 radnych;
- przeciwko – 0 radnych;
- wstrzymało się – 1 radny.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt uchwały został przyjęty.

Uchwała Nr **XV/90/2016** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Stodolsko i miejscowości Rostarzewo, gmina Rakoniewice w granicach określonych na załączniku graficznym stanowi **załącznik nr 15** do protokołu.

**D) Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Jabłonna gmina Rakoniewice** przedstawił P. Sobecki. Przed przedstawieniem projektu uchwały P. Sobecki udzielił odpowiedzi radnemu P. Kozie na pytanie, które zadał w punkcie 5. porządku obrad. Wyjaśnił, że tak, jak radny zauważył, miejscowy plan dotyczy terenów w miejscowości Jabłonna, które od 40 lat są wykorzystywane pod działalność usługową, produkcyjną związaną z prowadzeniem działalności gospodarczej. Obecnie, jeśli Rada uchwałę przegłosuje, miejscowy plan przeznaczać będzie te tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, jednak do czasu

realizacji tego planu będzie możliwość prowadzenia tej działalności, która obecnie jest na tych terenach prowadzona. Plan jedynie będzie ograniczał rozwój tej działalności. Oznacza to, że wszystkie zamierzenia inwestycyjne, co do których prawo nakazuje uzyskać pozwolenie na budowę lub dokonać zgłoszenia obiektu budowlanego, nie będą mogły być na tym terenie realizowane. Będą mogły być na tym terenie realizowane tylko te zamierzenia, które będą związane z remontem już istniejących obiektów i infrastruktury, która się tam znajduje.

Radny P. Koza zauważył, że w momencie, gdy 25 lat temu nabywcy kupowali te tereny, kupowali je z myślą ciągłego rozwoju. Nie myśleli wówczas, że w pewnym momencie ta możliwość zostanie zatrzymana.

P. Sobecki odpowiedział, że wszyscy tu obecni orientują się, jaka jest geneza powstania tego projektu uchwały. Gdyby nie pojawił się temat budowy bioelektrowni na tym terenie, która w ocenie nie tylko radnych, ale i mieszkańców Jabłonny będzie stwarzała uciążliwości dla terenów mieszkaniowych i szkoły, nikt nie przystąpiłby do realizacji tego planu. Jest to skutek tego, że nie ma innej możliwości ingerencji w przedsięwzięcie, które planuje na tych terenach realizować pan Frąckowiak.

Radny J. Bernakiewicz powiedział, że jest zadowolony, że Rada przystąpiła do uporządkowania spraw związanych z gospodarką przestrzenną, ponieważ dzięki temu uniknie się niepotrzebnych przepychanek. Nie będzie tak, że inwestujący będą mieli pełną swobodę w realizacji różnych przedsięwzięć ale i mieszkańcy nie będą mogli stwarzać problemy inwestorom. Radny przypomniał, że do tej pory nikt osobom użytkującym przedmiotowe tereny w Jabłonce nie robił przeszkód. Co do inwestycji – budowy bioelektrowni, mieszkańcy Jabłonny są zdecydowanie przeciwni. Już na samym początku radny zebrał 145 podpisów osób opowiadających się przeciwko tej inwestycji (nie są to wszyscy przeciwnicy). Chodzi m.in. o to, że obiekt ten ma być usytuowany we wsi, tuż obok jest boisko szkolne, trzy bloki mieszkalne i pojedyncze domki jednorodzinne. Przeciwko bioelektrowni protestują także tamtejsi lekarze. Dalej radny stwierdził, że dokumentacja przy tego typu inwestycjach zawsze wygląda dobrze, ale praktyka pokazuje już coś innego. Dodał, że obecność bioelektrowni byłaby także uciążliwa pod względem ruchu drogowego (dziennie tamtędy musiałoby przyjechać i wrócić 30 TIR-ów). J. Bernakiewicz przypomniał, że mieszkańcy doświadczyli już w przeszłości jak uciążliwe są tego typu inwestycje, kiedy to w przedmiotowym miejscu działała suszarnia trawy, a później wypalarnia węgla. Mieszkańcy mówią wprost, że inwestycja może powstać, ale w odpowiedniej odległości, wtedy nie będą mieli w stosunku do niej żadnych zastrzeżeń.

Radny D. Wajs zwrócił się do P. Sobeckiego, jako fachowca w tym temacie, czy uważa, że to wszystko, co w ramach tej uchwały jest podejmowane, jest zgodne z prawem.

P. Sobecki odpowiedział, że tak uważa. Dalej przedstawił projekt uchwały.

W oparciu o ustawową procedurę planistyczną, zgodnie z Uchwałą nr XL/287/2014 z dnia 10 marca 2014 r. Rady Miejskiej w Rakoniewicach w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Jabłonna gmina Rakoniewice, przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Celem opracowania planu dla przedmiotowego terenu jest przypisanie mu funkcji zgodnej z ustaleniami określonymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rakoniewice. Projekt planu miejscowego został sporządzony zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2015 poz. 199, ze zmianami), ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz.1235, ze zmianami). Zgodnie z art. 55. ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko - podsumowano procedurę wyboru przyjętego dokumentu. Ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko zostały uwzględnione w projekcie planu miejscowego. Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko uzyskał pozytywną opinię właściwych organów wymienionych w art. 57 i 58 w/w ustawy. Projekt planu uzyskał pozytywną opinię Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej oraz wymagane przepisami odrębnymi opinie i niezbędne uzgodnienia. Uwagi i zalecenia zawarte w opiniach i uzgodnieniach zostały wprowadzone w formie niezbędnych zmian do projektu planu. Przyjęte w planie miejscowym rozwiązania nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy. W planie miejscowym zrealizowano wymogi wynikające z art. 1 ust. 2 - 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w następujący sposób:

- 1) Wymagania ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury uwzględniono biorąc pod uwagę niewielką odległość terenu objętego planem od istniejącej zabudowy mieszkaniowej wsi Jabłonna. Projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zlokalizowana na terenie objętym planem w bliskości terenów leśnych – stworzy bardzo korzystne warunki mieszkaniowe dla przyszłych użytkowników.
- 2) Walory architektoniczne i krajobrazowe, zostaną osiągnięte poprzez zastosowanie wynikających z ustaleń planu miejscowego, zapisów dotyczących gabarytów, formy architektonicznej, linii zabudowy, maksymalnej powierzchni zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, intensywności zabudowy i powierzchni nowo wydzielanych działek.
- 3) Wymagania ochrony środowiska w tym gospodarowania wodami uwzględniono ustalając

zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi, odprowadzenie ścieków bytowych docelowo do sieci kanalizacji sanitarnej, zaopatrzenie w wodę pitną z sieci wodociągowej, uwzględniając wymagane zapotrzebowanie na wodę do celów przeciwpożarowych.

Zaopatrzenie w ciepło - poprzez dopuszczenie stosowania indywidualnych systemów grzewczych o technologiach zapewniających niską emisję szkodliwych substancji do powietrza. Dopuszczono poziom hałasu w środowisku zgodnie z określoną w planie funkcją terenów – jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej.

- 4) Wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, nie występują na terenie objętym projektem planu. W związku z powyższym nie podjęto w tym temacie żadnych ustaleń.
- 5) Wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeb osób niepełnosprawnych. Nie podjęto ustaleń w temacie ochrony zdrowia, bezpieczeństwa ludzi i mienia, gdyż na terenie osiedla domków jednorodzinnych nie występują powyższe zagrożenia. Nie występuje też konieczność wyznaczenia miejsc postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową.
- 6) Walory ekonomiczne przestrzeni, uwzględniono poprzez określenie przyszłościowych dochodów Gminy w postaci podatków od nieruchomości.
- 7) Prawo własności, zostało uwzględnione w planie miejscowym poprzez zapewnienie możliwości zbycia terenów objętych planem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.
- 8) Potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa, zrealizowano poprzez zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania projektu planu oraz poprzez przesłanie do uzgodnienia projektu planu do właściwych organów wojskowych, ochrony granic oraz bezpieczeństwa Państwa. Wyżej wymienione organy uzgodniły projekt planu bez uwag, co oznacza, że spełnia on wymogi obronności i bezpieczeństwa Państwa.
- 9) Potrzeby interesu publicznego, zrealizowano jedynie w zakresie przeznaczenia terenu i charakteru planu wynikającym z wniosków złożonych do planu miejscowego przez właściwe instytucje i organy. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej nie podjęto ustaleń.
- 10) Potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych zrealizowano poprzez dopuszczenie uzbrojenia terenu w niezbędną infrastrukturę techniczną powiązaną z układem zewnętrznym.
- 11) Udział społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

W trakcie prowadzenia procedury planistycznej nad sporządzeniem projektu planu, zapewniono udział społeczeństwa w tych pracach poprzez:

- a) ogłoszenie w prasie, obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Rakoniewice i zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzania projektu planu,
- b) ogłoszenie w prasie, obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Rakoniewice o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu i możliwości składania uwag do projektu planu,
- c) zorganizowanie w dniu 09.12.2015 r. dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami.



- 12) Jawność i przejrzystość procedur planistycznych zachowano poprzez możliwość wglądu w dokumentację planistyczną na każdym etapie sporządzania projektu planu.
- 13) Potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności uzyskano poprzez przeanalizowanie możliwości wykorzystania i rozbudowy istniejącej sieci wodociągowej.

Ustalając przeznaczenie terenu i sposób jego zagospodarowania zważono interes publiczny i interesy prywatne poprzez dokonanie analiz ekonomicznych, środowiskowych i społecznych. Pomimo zgłaszanych uwag obecnych właścicieli terenu, zmierzających do ochrony ich interesów prywatnych - zdecydowano, że interes publiczny, a więc dobro mieszkańców, i ochrona ich przed szkodliwym wpływem nowych inwestycji - przeważa nad interesem prywatnym.

Sporządzając projekt planu miejscowego uwzględniono wymogi ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walory ekonomiczne przestrzeni poprzez:

- 1) zlokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej w obrębie wsi Jabłonna, w niedalekiej odległości od istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i istniejącej szkoły,
- 2) stwierdzenie braku wyposażenia w lokalne, publiczne środki transportu zbiorowego z wyjątkiem dowozu dzieci do szkoły,
- 3) zadbanie, aby odległość wyznaczonych terenów zabudowy mieszkaniowej umożliwiała swobodne przemieszczanie się pieszych i rowerzystów w kierunku centrum wsi oraz przystanków komunikacji zbiorowej,
- 4) zlokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej na obszarze o w pełni wykształconej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostki osadniczej  
z uwzględnieniem uzupełnienia istniejącej zabudowy,
- 5) zlokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej na obszarze z dobrym dostępem do sieci komunikacyjnej oraz wyposażonym w sieci wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne, gazowe i telekomunikacyjne.

Przy opracowaniu projektu planu uwzględniono wyniki analizy, o której mowa art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wyniki analiz zostaną w trybie ustawy przekazane Radzie Miejskiej Gminy Rakoniewice do uchwalenia. Wpływ opracowania planu na finanse publiczne w tym budżet Gminy zawarto w prognozie skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego, która wskazuje konieczność poniesienia jednorazowych wydatków ze strony Gminy, a jednocześnie obrazuje coroczne dochody z tytułu wpływu podatków.

W procedurze planistycznej rozpatrzono i przyjęto wszystkie wnioski o których mowa w art.17 pkt 1 oraz sporządzono prognozę oddziaływania ustaleń planu na środowisko.

Projekt planu miejscowego składający się z projektu uchwały wraz z prognozą i załączników, uzyskał wszystkie wymagane opinie i uzgodnienia. W dniu 01.10.2015 r. ukazało się w prasie ogłoszenie o wyłożeniu projektu planu wraz prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu na okres od 13.10.2015 r. do 13.11.2015 r. Ze względu na fakt nie

wywieszenia na tablicy ogłoszeń obwieszczenia o wyłożeniu projektu planu w ustawowym terminie - powtórzono procedurę i dnia 12.11.2015 r. ukazało się w prasie ogłoszenie o wyłożeniu projektu planu wraz prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu na okres od 27.11.2015 r. do 30.12.2015 r. W trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu, w dniu 09.12.2015 r. odbyła się dyskusja publiczna z udziałem osób zainteresowanych ustaleniami planu miejscowego. Uczestnicy dyskusji kwestionowali ustalenia planu miejscowego, gdyż są one sprzeczne z aktualnym zagospodarowaniem terenu i z prowadzoną tam działalnością gospodarczą. Przebieg dyskusji został zaprotokołowany i znajduje się w dokumentacji planistycznej. W dniu 28.01.2016 r. wpłynęła uwaga do projektu planu miejscowego (datowana 25.01.2016 r.) złożona przez reprezentanta zainteresowanych - adw. Konrada Misiaczyka.

Uwaga podnosi:

- 1) *niezgodność projektu z art. 1 ust. 3 Ustawy w związku z art. 15 ust. 1 Ustawy polegającą na tym, iż projekt nie uwzględnia interesu prywatnego uczestników postępowania i nie zmierza do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu;*
- 2) *niezgodność z art. 15 ust. 1 Ustawy polegającą na nie sporządzeniu jego uzasadnienia w sposób przewidziany w Ustawie;*
- 3) *naruszenie art. 17 pkt 9 Ustawy poprzez nieprawidłowe ogłoszenie o wyłożeniu projektu do publicznego wglądu.*

Odnosząc się do punktu 1 i 2 uwagi – art. 1 ust. 3 Ustawy - mówi o zważeniu interesu publicznego i interesu prywatnego przez władze samorządowe, w tym uwzględnienie zgłaszanych wniosków i uwag. O podjęciu przez Radę Miejską w Rakoniewicach uchwały Nr XL/287/2014 z dnia 10 marca 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Jabłonna gmina Rakoniewice - oznaczonego na załączniku graficznym nr 1 do uchwały oraz o przystąpieniu do procedury sporządzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Jabłonna gmina Rakoniewice, poinformowano poprzez ogłoszenie w prasie w dniu 01.04.2014 r. i poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

Na tym etapie, składający powyższą uwagę do planu nie złożyli żadnego wniosku.

Art. 15 ust. 1 Ustawy mówi o tym, że Wójt, burmistrz albo prezydent miasta sporządza projekt planu miejscowego, zawierający część tekstową i graficzną, zgodnie z zapisami studium oraz z przepisami odrębnymi, odnoszącymi się do obszaru objętego planem wraz z uzasadnieniem. Procedurę planistyczną prowadzono zgodnie z ustawą i do publicznego wglądu wyłożono część tekstową i graficzną projektu planu wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko. Organ sporządzający projekt planu stwierdził, iż interes publiczny – dobro mieszkańców Gminy - przeważa nad interesem prywatnym. W związku z powyższym ustalił docelowe zagospodarowanie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Uchwalenie planu miejscowego nie przesądza o konieczności zaprzestania użytkowania przedmiotowego terenu w sposób dotychczasowy, do momentu realizacji jego ustaleń. Plan nie pozwala jedynie na rozszerzenie działalności, o funkcje powodujące uciążliwość dla okolicznych mieszkańców. Odnosząc się do punktu 3 uwagi – nieprawidłowe wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu zostało naprawione poprzez powtórzenie

procedury wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu, o czym wspomniano wyżej. W związku z powyższym, zgodnie z art. 17 pkt 12 w dniu 22.02.2016 r. Burmistrz rozpatrzył uwagę i rozstrzygnął o jej nieuwzględnieniu. Stanowisko Burmistrza stanowi Załącznik nr 2 do wykazu uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Jabłonna gmina Rakoniewice. Realizacja ustaleń planu miejscowego przyczyni się do racjonalnego prowadzenia gospodarki przestrzennej w gminie, co jest podstawowym zadaniem władz samorządowych.

Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają pytania do przedstawionego projektu uchwały.

Radny D. Wajs poprosił, aby w uzasadnieniu poprawić zdanie, które nie jest do końca poprawne stylistycznie. Dalej przypomniał, że w uzasadnieniu jest mowa o tym, że cyt. : „Uczestnicy dyskusji kwestionowali ustalenia planu miejscowego, gdyż są one sprzeczne z aktualnym zagospodarowaniem terenu i z prowadzoną tam działalnością gospodarczą. Przebieg dyskusji został zaprotokołowany i znajduje się w dokumentacji planistycznej.” Radny zapytał, czy kwestie, które przez uczestników dyskusji były poruszone, zostały uwzględnione w planie.

P. Sobecki odpowiedział, że osobą kwestionującą był pan Frąckowiak, który postulował o to, aby radni tego planu nie uchwalali. Sugestie jego nie zostały uwzględnione.

Radni nie zgłosili więcej pytań ani żadnych wniosków.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Nad projektem uchwały głosowało 13 obecnych radnych :

- za przyjęciem projektu uchwały - 10 radnych;
- przeciwko – 0 radnych;
- wstrzymało się – 3 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt uchwały został przyjęty.

Uchwała Nr **XV/91/2016** w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Jabłonna gmina Rakoniewice stanowi **załącznik nr 16** do protokołu.

## **Pkt 11. Wolne wnioski i informacje.**

Przewodniczący Rady poinformował, że radni otrzymali informację o zawartych umowach dzierżawy/najmu (informację przedkłada się stosownie do postanowień Uchwały NR VI/40/2015 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 27 maja 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Rakoniewice i stanowi ona **załącznik nr 17** do protokołu).

Dalej Przewodniczący przypomniał radnym o obowiązku składania oświadczeń majątkowych, do końca kwietnia.

Radny D. Wajs powrócił do kwestii uzupełnienia odpowiedzi na interpelację dot. działki nr 76 w Rakoniewicach. Poprosił, aby w odpowiedzi doprecyzowującej uwzględnić wszystkie te kwestie, o których dziś była mowa.

Dalej radny poprosił o udzielenie odpowiedzi, w jaki sposób Gmina przygotowana jest na wdrożenie programu 500+. Następnie przypomniał, że w jednej z lokalnych gazet pojawił się artykuł mówiący o opłacie adiacenckiej na ulicy Polnej. Radny poprosił o rozszerzenie informacji na ten temat.

Burmistrz w sprawie programu 500+ odpowiedział, że pracownicy Urzędu uczestniczą w szeregu spotkań informacyjnych. Jest bardzo dużo wątpliwości, a im większy samorząd, tym więcej niewiadomych i obaw. Aktualnie ogłoszony został konkurs na dwa stanowiska do obsługi m.in. programu 500+. W Gminie Rakoniewice złożonych zostanie około 2.000 wniosków. Wprawdzie wnioski składać można do końca czerwca, ale zapewne większość zainteresowanych osób pojawi się na początku (kwietnia). Wnioski będą przyjmowane i jeśli Gmina otrzyma środki, świadczenia będą wypłacane. Jeszcze w tym tygodniu pracownik odpowiedzialny jedzie na kolejne spotkanie w tej sprawie. Wniosek jest dość rozbudowany.

Co do opłaty adiacenckiej Burmistrz przypomniał, że uchwała w tej sprawie została podjęta już jakiś czas temu i dotyczy ona głównie kwestii podziałowych. Wyjaśnił, że opłata adiacencka to połowa różnicy pomiędzy wartością sprzed podziału działki a wartością po jej podziale. W przypadku ulicy Polnej, mieszkańcy otrzymali informację, że jest rozpoczęta procedura wyliczenia opłaty adiacenckiej, zgodnie z uchwałą Rady. Mieszkańcy zareagowali dość pochopnie i bezpodstawnie, ponieważ już po wstępnych analizach okazało się, że koszty związane z przygotowaniem operatu i wyliczeniem tej opłaty są wysokie. W związku z tym mieszkańcy zostali poinformowani, że Gmina przerywa dalsze procedowanie w tej kwestii,

ponieważ nie przyniesie ono Gminie żadnych korzyści, a wręcz narazi na straty. Poprosił, aby na tę sprawę spojrzeć również z innej strony, ponieważ ulica Polna do tej pory była drogą gruntową (podkłady kolejowe, które tam się znajdowały były zamontowane nielegalnie). Drogi gruntowe nie podlegają np. odśnieżaniu itd. Od teraz będzie się o nią dbało, jak o inne drogi, w związku z tym warto było wykazać się postawą obywatelską i zobaczyć zalety tej sytuacji a nie szukać tylko wad.

Nikt więcej nie zabrał głosu w tym punkcie.

**Pkt 12. Zakończenie obrad.**

Przewodniczący Rady stwierdził, że porządek obrad został wyczerpany, w związku z czym ogłosił zakończenie obrad XV sesji VII kadencji Rady.

Na tym protokół zakończono i podpisano

*Rakoniewice, dnia 15 marca 2016 r.*

Przewodniczący Rady  
Krzysztof Krawczyk

Protokolant  
Magdalena Chojnacka

.....

.....

**Wykaz dokumentacji w formie załączników do protokołu :**

1. Lista obecności radnych.
2. Lista obecności sołtysów.
3. Wniosek radnego R. Siemieńczuka o kontynuację budowy chodnika na ulicy Gościeszyńskiej w Rostarzewie.

4. Interpelacja radnego D. Wajsa w sprawie budowy ścieżki pieszo-rowerowej z miejscowości Rakoniewice do miejscowości Ruchocice
5. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
6. Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.
7. Informację na temat funkcjonowania Ośrodka Pomocy Społecznej w Rakoniewicach w roku 2015 wraz ze sprawozdaniem z realizacji Gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie - za rok 2015
8. Uchwała Nr **XV/83/2016** w sprawie przyjęcia Gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie na lata 2016-2020.
9. Uchwała Nr **XV/84/2016** w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Rakoniewice w 2016 roku.
10. Uchwała Nr **XV/85/2016** w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie działek na rzecz Gminy Rakoniewice.
11. Uchwała Nr **XV/86/2016** w sprawie aktualności studium oraz planów miejscowych Gminy Rakoniewice.
12. Uchwała Nr **XV/87/2016** w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rakoniewice.
13. Uchwała Nr **XV/88/2016** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Gola, gmina Rakoniewice w granicach określonych na załączniku graficznym.
14. Uchwała Nr **XV/89/2016** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Narożniki, gmina Rakoniewice, w granicach określonych na załączniku graficznym.
15. Uchwała Nr **XV/90/2016** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Stodolsko i miejscowości Rostarzewo, gmina Rakoniewice w granicach określonych na załączniku graficznym.
16. Uchwała Nr **XV/91/2016** w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Jabłonna gmina Rakoniewice.
17. Informacja o zawartych umowach dzierżawy/najmu.